



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

Progettazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

Dep. Gen. N. 808 del 18/08/11

prot. n. D3/.....

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 60 del 31.05.2011

Oggetto: Servizio di pronto intervento urgente di manutenzione straordinaria dei locali del convitto, corpo centrale, dell'Istituto Tecnico Agrario "P.Cuppari" di S.Placido Calonerò, Messina.
Affidamento alla ditta ANZALONE Luigi & C. s.r.l.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli edifici scolastici di competenza;

CHE presso l'I.T.A. "Cuppari" di S.Placido Calonerò del Comune di Messina, sono in corso i Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali, giusto verbale di consegna all'impresa aggiudicataria, Anzalone Luigi & C. s.r.l., del 17/11/2010;

CHE su tale prospetto insistono alcune aule interessate ai lavori di sostituzione degli infissi e pertanto devono rimanere libere e sgombre da persone e cose;

CONSIDERATO che nel corpo centrale del convitto dell'Istituto sono stati individuati dei locali che possono ospitare le attività didattiche svolte nelle aule interessate dai lavori, per la cui fruizione occorre eseguire degli interventi di manutenzione straordinaria, compresa la pulizia generale;

RITENUTO che l'impresa Anzalone Luigi & C. s.r.l. esecutrice dei lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali all'I.T.A. "Cuppari" di S.Placido Calonerò si è dichiarata disponibile all'esecuzione di detti lavori e ha presentato un preventivo di spesa pari a €5.400,00 IVA compresa;

CHE l'offerta ritenuta congrua dal tecnico di questo Dip per €5.000,00 IVA inclusa, è stata accettata dall'impresa;

PRESO ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori, compresa IVA pari a €. 5.000,00 può essere affrontata con le risorse disponibili al capitolo 7516/06, giuste D.D. n°169/08 d'impegno e D.D.n°70/09 di rimodulazione del quadro economico;

VISTO il D.Lgs 163/2000, art. 125 comma 11, applicabile in Sicilia ai sensi della Circolare Regionale LL.PP. del 30.03.2007, che disciplina l'affidamento di servizi ed interventi in economia d'importo inferiore a euro 20.000,00 direttamente ad una ditta di fiducia da parte del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

APPROVARE l'offerta della Ditta ANZALONE Luigi & C. s.r.l. con sede in Via Pilato n°33, San Cataldo (CL) per il servizio di pronto intervento urgente di manutenzione straordinaria dei locali del convitto, corpo centrale, dell'Istituto Tecnico Agrario "P.Cuppari" di S.Placido Calonerò, Messina, per l'importo totale di € 5000,00 compresa IVA 20%;

AFFIDARE alla ditta ANZALONE Luigi & C. s.r.l. con sede in Via Pilato n°33, San Cataldo (CL) il predetto pronto intervento;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di €5.000,00 iva compresa, con le risorse disponibili al capitolo cap. 7516/06 giusta D.D n°169/08 d'impegno e D.D.n°70/09 di rimodulazione del quadro economico;

STIPULARE scrittura privata da inserire nella rubrica dell'Ente, per l'importo sopra specificato depurato dell'importo dell'IVA;

LIQUIDARE E PAGARE il servizio a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuto regolare espletamento.

Si allegano: DD.DD. n°169/08, 70/09;

Preventivo della Ditta.

Parere della Ragioneria Generale

IL DIRIGENTE

(Ing. Vincenzo Carditello)

2° DIR. D. 70/09 U.O. TECN. E PAP. E

10/05/2011

13.7.11

IMPRESA DI COSTRUZIONI
ANZALONE LUIGI & C. s.r.l.
VIA PILATO, 33

93017 SAN CATALDO (CL)

Tel. 0934 - 573028 / 573083 Fax

P.Iva: 01187260854

REG. IMPRESE DI CALTANISSETTA N. REA 56616

CAPITALE SOCIALE VERSATO € 77.500,00

impresaanzalone@virgilio.it

San Cataldo Li 15/04/2011

Spett.le Provincia Regionale di Messina
3° Dipartimento- Edilizia scolastica
Corso Cavour
98122 Messina

c.a. Ing. Vincenzo Carditello

Oggetto: Preventivo di spesa relativo al Servizio di pronto intervento urgente di manutenzione straordinaria dei locali del convitto corpo centrale, dell'ITA "CUPPARI" di S. Placido Calonerò del Comune di Messina.

1) Picchettamento e rimozione di intonaci ammalorati nelle aule, corridoi e vani scale, compreso i ponti di servizio e lo sgombero dei materiali di risulta, il trasporto a rifiuto, e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte per un importo a corpo di Euro

€ 1.200,00

2) Realizzazione di intonaci con malte simili a quelle già esistenti, compresi i ponti di servizio, portate a fino e completi in ogni sua parte, realizzati a perfetta regola d'arte per un importo a corpo di Euro

€ 2.500,00

3) Sistemazione delle porte dei servizi igienici e precisamente sistemazione delle porte dei W.C. per un importo a corpo di Euro

€ 300,00

4) pulizia generale dei locali di intervento per un importo a corpo di Euro

€ 500,00

Totale intervento Euro € 4.500,00

I.V.A pari al 20% € 900,00

Totale lavori iva inclusa € 5.400,00

SIRTIENE CONGRUA

- OFFERTA PER € 5.000,00

IVA COMPRESA

Impresa Costruzioni
di Luigi Anzalone & C. s.r.l.
Via Pilato, 33 - 93017 San Cataldo (CL)
Sede operativa e recapito postale
C/da Murgia s.n. - 93100 CALTANISSETTA
P.IVA 01187260854
Tel. 0934 - 573028 / 573083 Fax

L'IMPRESA
Impresa Costruzioni
di Luigi Anzalone & C. s.r.l.
Via Pilato, 33 - 93017 San Cataldo (CL)
Sede operativa e recapito postale
C/da Murgia s.n. - 93100 CALTANISSETTA
P.IVA 01187260854

Del 15/04/2011



5° DIPARTIMENTO EDILIZIA

1° Ufficio Dirigenziale "Edilizia Provinciale"

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090) 7781201 Fax: (090) 7761813

prot. n. D5/.....

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N.70 DEL 8-10-2009

Oggetto: Progetto per la realizzazione di un corpo aggiunto presso l'ITI "Verona-Trento" di Messina.
Approvazione perizia di variante per la razionalizzazione di parte delle superfici interne per trasformarle e destinarle ad aule scolastiche.
Approvazione nuovo quadro economico aggiornato

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che con determina dirigenziale n.169 del 27.11.2008 è stato approvato il progetto di variante in oggetto per l'importo totale di € 170.000,00 utilizzando le somme già impegnate per le medesime finalità con la D.D. 47 del 31.07.2006 Cap.7516/2006;

- che con D.D. n. 3 del 20.01.2009 i lavori sono stati affidati alla Ditta Sorge Giuseppe con sede in Messina, via Simeto 25, con il ribasso del 18,955%;

- che il contratto d'appalto è stato stipulato il 17.04.2009 n. rep. 13616;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori, per dare compimento agli stessi, si rende necessaria l'esecuzione di una serie di servizi di demolizione e rimozione di attrezzature meccaniche vetuste e smaltimento di materiale ferroso, nonché la previsione di servizi di spostamento apparecchiature speciali all'interno dello stesso Istituto Scolastico;

PRESO ATTO che la relativa spesa può essere affrontata con le risorse ancora disponibili all'interno dell'impegno economico già effettuato con la D.D. sopra indicata, attingendo dalle somme a disposizione previa rimodulazione del relativo quadro economico;

VISTO il nuovo Quadro Economico dei lavori in oggetto, allegato alla presente;

VISTA la Legge 109/94 come recepita in Sicilia con L.R.7/2002 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art.13 della L.R. 30/2000 che modifica la L.R. 48/91;

VISTO lo Statuto Provinciale e il Regolamento per la disciplina degli appalti e dei contratti;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 170.000,00 pari alle somme già impegnate con D.D. n.169 del 27.11.2008;
- 2) AFFIDARE con successivo provvedimento la fornitura e posa in opera dei materiali ed apparecchiature previste nelle somme a disposizione e necessari per garantire la sicurezza e funzionalità degli impianti degli edifici scolastici in oggetto, ai sensi del D.Lgs.163/2006 e dei vigenti Regolamenti dell'Ente.

Si allega copia della determina n.169/2008 e il nuovo quadro economico.



IL DIRIGENTE COORDINATORE

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria

2° D.D. n. 70 del 8-10-2009 - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA 20/10/09

IL FUNZIONARIO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CORPO AGGIUNTO PRESSO L'ITI "VERONA-TRENTO" DI MESSINA

PERIZIA DI VARIANTE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DI PARTE DELLE SUPERFICI INTERNE PER TRASFORMARLE E DESTINARLE AD AULE SCOLASTICHE.

NUOVO QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO

1) Importo dei lavori a base d'asta:		
d cui € 3'000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.		€ 130'000,00
deducesi ribasso del 18,955%		
		<u>-€ 24.072,85</u>
	totale lavori al netto	€ 105.927,15
2) Somme a disposizione:		
a) Spese Tecniche ed assicurazioni	€ 5'000,00	
b) IVA 20%	€ 21.185,43	
c) Servizio di recupero e smaltimento apparecchiature di fonderia	€ 20.000,00	
d) Servizi di trasloco apparecchiature multimediali e speciali	€ 9.000,00	
e) Imprevisti, in arrotondamento	€ 8.887,42	
Totale somme a disposizione	€ 64.072,85	<u>€ 64.072,85</u>
Importo totale del progetto		€ 170'000,00

Diconsi Euro centosettantamila

Messina li _____



IL DIRIGENTE COORDINATORE
(Ing. Vincenzo Carditello)

[Handwritten signature]

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

5° DIPARTIMENTO EDILIZIA

1° Ufficio Dirigenziale "Edilizia Scolastica"

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n. D5/.....

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 169 DEL 27-11-2008

Oggetto: Progetto per la realizzazione di un corpo aggiunto presso l'ITI "Verona-Trento" di Messina.
Approvazione perizia di variante per la razionalizzazione di parte delle superfici interne per trasformarle e destinarle ad aule scolastiche.

IL DIRIGENTE

VISTA la D.D.n.47 del 31.07.2006 con cui è stato approvato il progetto per la realizzazione di un nuovo corpo aggiunto all'edificio scolastico in oggetto, per l'importo complessivo di €.490'000,00, e si sono impegnate le relative somme al Cap. 7516-2006, rinviando l'espletamento della gara ad un successivo provvedimento dirigenziale;

PRESO ATTO che a causa del mancato rilascio del relativo Nulla-Osta comunale si è reso necessario rimodulare il predetto progetto mediante una perizia di variante che prevede le opere di manutenzione straordinaria strettamente necessarie per la razionalizzazione di parte delle superfici interne dell'Istituto, per trasformarle e destinarle ad aule scolastiche;

VISTO il predetto progetto di variante, agli atti di quest'Ufficio, corredato dello schema di lettera d'invito e del relativo quadro economico, rimodulato nel rispetto delle esigenze sopra indicate, per l'importo complessivo di €.170'000,00 di cui €.130'000,00 per lavori a base d'asta;

ACCERTATO che al relativo pagamento si può fare fronte con le somme appositamente impegnate con la citata determina dirigenziale n.47 del 31.07.2006, destinate alla realizzazione della stessa opera nel medesimo Istituto Scolastico e per le stesse finalità, e ancora disponibili al Capitolo n.7516 Bilancio 2006;

RITENUTO che i relativi lavori possono essere affidati mediante cottimo fiduciario;

VISTO lo schema di lettera di invito allegato alla presente D.D..

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e la L.R. n.9/86.

VISTO l'art.13 della L.R. 30/2000 che modifica la L.R. 48/91.

VISTO lo Statuto Provinciale e il Regolamento per la disciplina degli appalti e dei contratti.

DETERMINA

APPROVARE il progetto di variante completo di quadro economico e schema di lettera d'invito, relativo alla realizzazione del corpo aggiunto presso l'ITI "Verona-Trento" di Messina, che prevede le opere di manutenzione straordinaria strettamente necessarie per la razionalizzazione di parte delle superfici per trasformarle e destinarle ad aule scolastiche, per l'importo totale di €.170'000,00 di cui €.130'000,00 per lavori a base d'asta;

FRONTEGGIARE il relativo pagamento con le somme appositamente impegnate con la determina dirigenziale n.47 del 31.07.2006 per la realizzazione delle medesime opere di manutenzione straordinaria e con le stesse finalità, ancora disponibili al Capitolo n.7516 Bilancio 2006;

PROCEDERE all'affidamento mediante cottimo fiduciario, previa autorizzazione del Sig. Presidente della Provincia, ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come recepita in Sicilia e del vigente Regolamento per i Cottimi fiduciari;

Si allega: Relazione tecnica del progetto di variante, schema di lettera d'invito, e D.D.47/2006.

IL DIRIGENTE

VISTO di regolarità contabile e copertura finanziaria

2° D.P. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PAGAMENTI

VISTO: PRESO NOTA

05-12-08

MESSINA

IL FUNZIONARIO